

NCS기반 채용 직무기술서 - 건축(전기)

채용분야	건축(전기)			
분류체계	대분류	중분류	소분류	세분류
	19. 전기·전자	01. 전기	06. 전기설비설계·감리 07. 전기공사	01. 전기설비설계 01. 내선공사
공사 주요사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ (금융회사 부실채권정리) 금융회사 부실채권 및 구조조정기업 자산의 인수전략 수립과 상품개발, 부실자산의 가치분석·평가, 인수한 자산의 정리·관리를 통해 금융기관 및 기업에 재무건전성과 유동성을 공급함으로써 선제적 구조조정 지원 ○ (개인신용회복 지원) 국민행복기금, 희망모아, 한마음금융을 관리하며 금융소외자 및 저소득 서민층에게 채무유예·감면 및 전환대출과 같은 신용회복을 제공하고 소액 대출을 실시하는 등 경제적 재기를 지원하여 따뜻한 시장경제체제의 성립에 이바지 ○ (정부위탁재산 관리·매각) 국유부동산·국세물납증권의 효율적 관리와 국유지 위탁개발, 지방자치단체 및 공공기관 보유자산의 인수·개발·처분·관리, 압류재산의 체납처분절차를 수행하여 국가 및 지방자치단체 재정수입 증대에 기여 ○ (온비드) 국내 최고의 공매포털시스템인 온비드시스템을 이용하여 자산처분을 위한 입찰과정을 관리·운영함으로써 투명하고 저렴한 전자거래기반 제공 			
핵심직무	<ul style="list-style-type: none"> ○ (국유부동산 개발기획) 국유재산 중장기 발전방향 수립, 저활용 행정자산 또는 유휴 일반재산, 이전 예정부지 등 민관복합건물 개발기획, 건축관련 조사분석, 건축계획 수립, 사업계획 수립 등 업무수행 ○ (국유부동산 건설) 위탁개발 및 기금개발 건축행정, 신규사업 발주, 설계관리, 시공감독, 건축실무매뉴얼 및 각종 지침 제정, 민원 처리 등 업무수행 ○ (공공부동산 개발기획) 공유재산 개발기획 및 전략수립, 공유재산 유입 및 인수자산 중 가공·개발 대상으로 선정한 부동산의 가공·개발업무, 부동산컨설팅 업무, 부동산 관련 상품개발, 지자체 마케팅 및 법·제도정비 등 업무수행 ○ (공공부동산 건설) 위탁개발 건축공사 계약 및 시행관리, 설계관리, 공사감독, 인수 업무, 민원처리 등 업무수행 ○ (공공부동산 운영) 재산임대 및 시설관리업무(인수자산, 국·공유 개발자산), 부동산 분양·임대업무 등 업무수행 			
직업기초 능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 대인관계능력, 기술능력, 직업윤리			
일반요건	○ 무관			
교육요건	○ 무관			
자격요건	○ 건축전기설비기술사, 전기응용기술사, 전기안전기술사, 전기기사, 전기공사기사			
전형방법	○ 서류전형 → 면접전형 → 합격자발표 → 신체검사·임용			
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> ○ (전기설비설계) 01.전기설비설계 기본계획, 03.예비전원설비 설계, 04.배선설비 설계, 06.조명설비 설계, 07.전기방재설비 설계, 08.전기설비안전 설계, 09.정보통신설비 설계, 10.설계관련 서류 작성, 11.수변전설비 설계, 14.동력설비 설계 ○ (내선공사) 08.정보통신설비공사, 11.제어감시설비공사, 12.신재생에너지전기공사, 13.내선공사계획, 14.내선공사견적, 15.내선공사검사, 16.배관공사, 17.배선공사, 18.배관 배선검사, 19.조명공사, 20.전열공사, 21.동력제어반공사, 22.동력설비공사, 23.동력 설비 시운전, 24.수변전설비공사준비, 25.배전반설비공사, 26.보호장치공사, 27.수변전 설비검사, 28.접지설비공사, 29.피뢰설비공사, 30.접지피뢰설비검사, 31.경보설비공사, 32.피난설비공사, 33.소화활동설비공사, 34.발전기설비공사, 35.무정전전원(UPS)설비 공사 			

<p>직무수행 내용</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ (전기설비설계) 가로등, 신호등, 송전철탑, 배수펌프장 등과 같은 도시 및 건축물 내외부 전력을 공급하기 위한 수변전설비, 예비전원설비, 배선설비, 동력설비, 조명설비, 전기방재설비, 정보통신설비, 스마트시티 등에 대한 설계 업무 수행 ○ (내선공사) 전기사용장소에 안전하고 편리하게 전기에너지를 사용할 수 있도록 인입전선로, 전원설비(수변전, 예비전원), 전기공급설비(배전, 간선, 배선), 부하설비(동력, 조명, 전열 등), 정보통신 및 방재설비 등을 시공, 시운전, 유지보수 등을 수행
<p>필요지식 및 기술</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ (전기설비설계) 각 설비의 설계 분석에 필요한 관련 법령, 설비 관련 과업지시서에 대한 이해, 설계대상물에 대한 공정 관련 지식, 전기설비 설계를 위한 용량 계산 관련 지식, 정보통신기술, 전기설비 설계에 필요한 기술계산 능력, 설계지침서 해독능력, 배선도 작성 능력, 설계 프로그램 활용 능력, 설계대상물의 용도에 맞는 설계 기술, 구조물의 손상 및 전기전자시스템의 손상보호 기술 등 ○ (내선공사) 건축전기설비기술 설계기준, 발주처의 관급자재관리지침, 건축전기설비공사 표준시방서, 공사와 관련된 원가산출 방법, 국가화재 안전기준, 내선규정, 수변전설비 관련 전기공학이론, 한국전기안전공사 검사지침, 정보통신공학 이론, 내선공사 설계도서 검토능력, 배선 및 배관 시공 기술, 시공절차서 작성/검토능력, 공사의 종류 및 자재의 규격 검토 능력, 접지설비 시설기술, 조명기구 설치/정보통신설비 시설기준, 하자 발생 시 원인 및 조치기술 등
<p>직무수행 태도</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전문성, 분석력, 완벽성, 협조성, 효율성추구, 비즈니스마인드
<p>참고사이트</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ www.ncs.go.kr ○ 위 직무기술서는 한국자산관리공사의 채용직무와 관련된 대표적인 NCS를 일부 선정하여 작성되었습니다. 따라서 향후 NCS 개발동향 등 내·외부 사정에 따라 변경될 수 있음을 알려드립니다.